



## Las Americas, Las Américas, Santo Domingo Este

RESIDENCIAL PASEO DE JARDIN ORIENTAL Residencial Paseo de Jardín Oriental, complejo habitacional y solares de 500 inmuebles para la construcción de viviendas de uno y dos niveles. Además, tiene contemplado la edificación de un Centro Comercial en una extensión de 23,000 Mts., Consta el residencial de Seguridad privada las 24 horas, Acceso controlado, separación entre área comercial y residencial, área de Parque, Jardines en las calles, Reglas de Residentes, entre otros. Localización: Autopista Las América Km. 22, detrás de Zona Franca de Las Américas y el Hotel Quality, a cinco (5) minutos del Aeropuerto Internacional de Las Américas, a diez (10) minutos de la playa de Boca Chica y a quince (15) minutos del Centro Histórico de la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional. Servicios: Nuestro residencial consta con servicio de agua potable permanente, calles afirmadas dotadas de aceras y bordillos. Las áreas públicas se encuentran debidamente iluminadas y con todo el sistema de distribución eléctrica según las normativas de esa materia. El sistema sanitario está compuesto por una red de drenaje de aguas residuales con planta de tratamiento y el encauzamiento del drenaje pluvial. El trazado urbanístico es limpio y organizado ya que su diseño ha sido previsor en cuanto a su crecimiento y circulación vehicular. Tamaño de Solar Las extensiones superficiales de los solares son las siguientes: 185 metros cuadrados (12 metros de frente y 15.16 de fondo) 240 metros (12 metros de frente y 20 de fondo) 356 metros (12 metros de frente y 29 de fondo) Cada solar tiene permiso del ayuntamiento para construir 100 de construcción Residencial Paseo de Jardín Oriental, una parte de TI en el Caribe

### MEJORAS Y COMODIDADES:



Nombre	<b>Ramon Burgos</b>
Dirección	Calle César Nicolás Penson No.23, Gazcue, Gazcue, Distrito Nacional, Santo Domingo